



MĚSTSKÝ ÚŘAD DAČICE

Odbor životního prostředí

KRAJÍŘOVA 27, 380 13 DAČICE I

PV

Město Dačice

Krajířova 27

38001 Dačice

zastoupené

Ing. Jaroslavem Kovářem

IČ: 46183191

Lípová 781

67531 Jemnice

Naše č.j.: OŽP/7632-15

Spis. značka: 965-2015/SKOL

Vyřizuje: Ing. Lukáš Skořepa

Telefon: 384401216

E-mail: ochrana@dacice.cz

V Dačicích dne: 10.04.2015

Závazné stanovisko

Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, jako správní orgán příslušný podle § 61 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním řízením), ve znění pozdějších předpisů, který je dle § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), místně příslušný správní orgán, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 15 písm. i) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), a dle § 149 správního řádu, vydává na základě žádosti Města Dačice, Krajířova 27, 38001 Dačice zastoupeného Ing. Jaroslavem Kovářem, IČ: 46183191, Lípová 781, 67531 Jemnice,

souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 1) a 6) zákona o ochraně ZPF

a to za účelem stavby požární zbrojnice SDH Dačice, zpevněných ploch a zřízení ostatních ploch na pozemku KN parc.č. 2431/8 v k.ú. Dačice, orná půda o výměře 4677 m². Pozemek je ve vlastnictví společnosti žadatele. Odejmuta bude celá výměra pozemku.

Tento souhlas se vydává za těchto podmínek:

1. Bude provedena skrývka ornice v souladu s ustanovením § 8 odst. a) zákona o ochraně ZPF a § 10 odst. 2 vyhl. MŽP č. 13/1994 Sb., dle předložené bilance skrývky z celé dotčené plochy, objem skrývky bude činit 367,5 m³.
2. Skrývka ornice bude uložena po dobu výstavby na mezideponii na vyčleněné ploše pozemku KN parc.č. 2431/8 v k.ú. Dačice a bude zajištěna před znehodnocením a ztrátami.
3. Po dokončení stavby bude 60 m³ skrývky použita v rámci ohumusování pozemku KN parc.č. 2431/8 v k.ú. Dačice. Zbytek skrývky ornice, tedy 307,5 m³, bude po dohodě se správním orgánem do dvou let od dokončení stavby rozprostřena na erodovaných pozemcích ZPF. Seznam pozemků určených k rozproštění ornice s návrhem technologie rozproštění předloží žadatel ke kolaudaci stavby.
4. Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestane-li se podkladem pro řízení podle zvláštních předpisů.

Spojovatelka	Fax	E-mail	Bankovní spojení	IČ/IČ	Úřed. hodiny
384 401 211	384 401 236	meu@dacice.cz	ČS, a. s., Jindřichův Hradec	00246476	Po, St 8 ⁰⁰ -17 ⁰⁰
384 401 210	384 401 235	e-podatelna@dacice.cz	č. ú. 0603143369/0800	CZ00246476	Pá 8 ⁰⁰ -14 ⁰⁰

O d v o d y za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF budou předsány s odvoláním na § 11 odst. 1 zákona o ochraně ZPF, protože se jedná o umístění stavby pevně spojené s pozemkem, která vyžaduje skryvku půdy. Odnětí zemědělské půdy k těmto účelům podléhá placení odvodů dle § 11 zákona o ochraně ZPF. Odvody budou předsány po nabytí právní moci příslušného stavebního povolení v samostatném řízení. Orientačně stanovená výše odvodu činí 296335Kč.

Toto závazné stanovisko se vydává pro příslušný stavební úřad, který povede řízení pro předmětnou stavbu a nezahrnuje rozhodnutí jiných správních orgánů vydaných podle zvláštních předpisů. Toto závazné stanovisko se vydává pouze pro vydání územního souhlasu nebo stavebního povolení. Závazné stanovisko neřeší majetkoprávní ani užitelské vztahy k dotčenému pozemku.

Odůvodnění

Město Dačice, Krajířova 27, 38001 Dačice zastoupené Ing. Jaroslavem Kovářem, IČ: 46183191, Lipová 781, 67531 Jemnice, podalo žádost o vydání závazného stanoviska - souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy za účelem stavby požární zbrojnice SDH Dačice, zpevněných ploch a zřízení ostatních ploch na pozemku KN parc.č. 2431/8 v k.ú. Dačice, orná půda o výměře 4677 m². Součástí žádosti byl situační náčrtek v katastrální mapě, doklad o vlastnictví pozemku a vyjádření stavebního úřadu o umístění staveb vzhledem k územně plánovací dokumentaci, bilance skryvky ornice a výpočet odvodu.

Po posouzení žádosti správní orgán vydal požadovaný souhlas k odnětí formou závazného stanoviska dle § 149 správního řádu. Toto závazné stanovisko, vydané dle § 9 odst. 1 a 6 zákona o ochraně ZPF, vydané v souladu s § 149 správního řádu je úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu vydaného podle zvláštních předpisů vydaných v územním, nebo stavebním řízení (stavební zákon).


Při udělení souhlasu vycházel Městský úřad Dačice odbor životního prostředí z předložené dokumentace. Jedná se o souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy za účelem stavby požární zbrojnice SDH Dačice, zpevněných ploch a zřízení ostatních ploch.

Poučení účastníků

Proti závaznému stanovisku se nelze ve smyslu § 149 správního řádu odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze učinit až proti správnímu rozhodnutí ve věci samé.

otisk úředního razítka




Jiří Müller
vedoucí odboru

Počet listů tohoto dopisu: 1
Počet příloh: 0
Vypraveno dne: